

Số: /TB-UBND

Bắc Giang, ngày tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết luận phiên giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (Ngày 04/10/2021)

Ngày 04/10/2021, Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức giao ban theo quy chế làm việc. Tham dự hội nghị có đại diện lãnh đạo một số sở, cơ quan liên quan và lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh. Sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo và ý kiến tham gia của các đại biểu; các đồng chí lãnh đạo UBND tỉnh thống nhất một số nội dung sau:

1. Ủy quyền một số nội dung trong công tác đo đạc bản đồ địa chính
(*Công văn số 3321/STNMT-ĐDBĐ ngày 28/9/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường*)

Thống nhất chủ trương cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường ủy quyền cho Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thành phố thực hiện một số nội dung trong công tác đo đạc bản đồ địa chính để phục vụ việc thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng; giải quyết khiếu nại, tố cáo, tranh chấp đất đai (*thời hạn ủy quyền đến hết ngày 31/12/2022*).

2. Kết quả tình hình thu tiền tiền sử dụng đất theo Quyết định số 191/2012/QĐ-UBND ngày 27/6/2012 của UBND tỉnh (*Báo cáo số 4533/BC-CTBGI ngày 27/9/2021 của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang*)

Giao UBND các huyện, thành phố chỉ đạo UBND cấp xã thành lập tổ công tác làm việc với từng hộ gia đình còn nợ tiền sử dụng đất để vận động, tuyên truyền việc thực hiện nộp tiền sử dụng đất (*bao gồm cả tiền chậm nộp*). Trường hợp hộ gia đình chủ động từ bỏ quyền, không nộp tiền sử dụng đất thì phải ghi rõ Biên bản làm việc. Đến ngày 31/12/2021, các hộ không nộp tiền sử dụng đất (*bao gồm cả tiền chậm nộp*) thì UBND các huyện, thành phố thu hồi và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp.

Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ nói trên và các hộ giao đất trái thẩm quyền sau ngày 01/7/2004 thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

Giao Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Thế Tuấn trực tiếp chỉ đạo tổ chức thực hiện nội dung trên.

3. Tách nội dung bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thành dự án riêng đối với dự án sử dụng vốn đầu tư công (*Công văn số 2392/SKHĐT-THQH ngày 28/9/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư*)

Trường hợp dự án nào cần thiết và có khả năng thực hiện trước công tác bồi thường GPMB thì Chủ đầu tư báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng quy trình các bước phối hợp trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các dự án đầu tư công, trình Chủ tịch UBND tỉnh trước ngày 10/11/2021 để thực hiện thống nhất trong toàn tỉnh.

4. Chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị số 1 thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng (Báo cáo số 600/BC-SKHĐT ngày 30/9/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)

Cơ bản nhất trí với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư về thẩm định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Khu đô thị số 1 thị trấn Nham Biền, huyện Yên Dũng. Lưu ý: (1) Đây là dự án thực hiện đối ứng dự án BT, phần diện tích đất ở thanh toán BT sẽ tương đương giá trị dự án BT, trường hợp còn thừa diện tích đất ở sẽ bàn giao để Nhà nước quản lý; (2) Đối với diện tích đất ở còn thiếu của dự án so với quy hoạch sử dụng đất đã phê duyệt: Yêu cầu UBND huyện Yên Dũng bổ sung trong tháng 12/2021 (sau khi Quy hoạch tỉnh được thông qua).

Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

5. Thực hiện dự án Nhà ở xã hội dành cho công nhân tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên (Báo cáo số 383/BC-SXD ngày 01/10/2021 của Sở Xây dựng)

Khu đất quy hoạch Nhà ở xã hội dành cho công nhân tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên chia 03 dự án để thực hiện, cụ thể như sau:

- (1) Dự án Khu thương mại dịch vụ: Tổ chức đấu giá lựa chọn nhà đầu tư;
- (2) Dự án Nhà ở xã hội: Tổ chức đấu thầu chọn chủ đầu tư (có thu lại giá trị hạ tầng đã đầu tư);
- (3) Dự án Khu nhà ở thương mại (chưa GPMB): Tổ chức đấu thầu lựa chọn chủ đầu tư (yêu cầu xây thô toàn bộ).

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

6. Bố trí ngân sách tỉnh thực hiện Chương trình MTQG phát triển kinh tế- xã hội vùng đồng bào DTTS&MN giai đoạn 2021-2025

Nhất trí với đề xuất của Ban Dân tộc tại Công văn số 524/BDT-KHTT ngày 29/9/2021, tỉnh sẽ thực hiện đối ứng theo yêu cầu của Chính phủ. Trường hợp phải đối ứng 15%, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu bố trí 100 tỷ trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2022-2025, số còn lại sẽ sử dụng nguồn vượt thu tiền sử dụng đất. Sở Tài chính tham mưu bố trí 10 tỷ vốn sự nghiệp để đối ứng.

Giao Ban Dân tộc chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy, Thường trực HĐND tỉnh.

Giao Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Sơn trực tiếp chỉ đạo tổ chức thực hiện.

7. Kinh phí mua sắm trang thiết bị thành lập Phòng An ninh mạng và phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao (Công văn số 2947/STC-QLNS ngày 29/9/2021 của Sở Tài chính)

Thông nhất chủ trương báo cáo Thường trực Tỉnh ủy để có văn bản gửi Bộ Công an. Tỉnh sẽ hỗ trợ kinh phí mua sắm trang thiết bị thành lập Phòng An ninh mạng và phòng, chống tội phạm sử dụng công nghệ cao với dự toán là 10 tỷ đồng (sau khi có quyết định thành lập phòng, giao Sở Tài chính thẩm định dự toán và tham mưu hỗ trợ kinh phí mua sắm cụ thể).

Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

8. Tạm cấp kinh phí thực hiện một số chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do đại dịch COVID-19 theo Nghị quyết số 68/NQ-CP ngày 01/7/2021 của Chính phủ (đợt 1) năm 2021

Nhất trí với đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 2899/STC-QLNS ngày 27/9/2021. Giao Sở Tài chính phối hợp Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ để báo cáo xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy, Thường trực HĐND tỉnh.

9. Dự án cải tạo phòng ăn tại Văn phòng UBND tỉnh

Nhất trí việc sửa chữa, cải tạo 02 phòng ăn, sảnh, bếp, WC của phòng ăn tại Văn phòng UBND tỉnh. Việc sửa chữa phải đảm bảo tổng thể, tiết kiệm; khu vực nấu ăn phải đảm bảo tiêu chuẩn an toàn vệ sinh thực phẩm.

Giao Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Mai Sơn duyệt thiết kế, dự toán và chỉ đạo Văn phòng UBND tỉnh tổ chức thực hiện.

10. Phương án bố trí Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh tiếp dân ngày 15/10, 15/11, 15/12

Thông nhất với phương án đề xuất của Ban Tiếp công dân tỉnh. Giao Văn phòng UBND tỉnh chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh bố trí phương án, thông báo đến UBND các huyện, thành phố, các ngành biết, thực hiện.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo Kết luận phiên giao ban của Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh để các sở, cơ quan, đơn vị, địa phương biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, cơ quan thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- VP UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TKCT, các CV;
 - + Lưu: VT, TH.Thảo.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Tuấn Phú