

Số: /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày tháng 3 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án và điều chỉnh, bổ sung ngành nghề thu hút đầu tư của cụm công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Báo cáo thẩm định số 87/BC-SCT ngày 20/3/2023 và ý kiến thống nhất của các thành viên UBND tỉnh.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án và điều chỉnh, bổ sung ngành nghề thu hút đầu tư của cụm công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng, như sau:

#### 1. Lý do điều chỉnh, bổ sung

Dự án chậm tiến độ do công tác bồi thường giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn, chưa được sự chấp thuận của người dân dẫn đến việc giao đất chậm so với tiến độ (hiện còn 1,9ha chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng); ngoài ra, Chủ đầu tư, Sở Công Thương, UBND huyện Yên Dũng, cơ quan liên quan chưa tập trung cao để triển khai các nội dung công việc trong quá trình bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án. Hiện nay có nhiều lĩnh vực sản

xuất thay đổi theo xu thế thị trường dẫn đến nhu cầu đầu tư của các doanh nghiệp thứ cấp cũng thay đổi, vì vậy, các ngành nghề thu hút đầu tư vào cụm công nghiệp Yên Lư cần điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp. Để tiếp tục hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, đưa vào khai thác và thu hút các nhà đầu tư thứ cấp, thì việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án và điều chỉnh, bổ sung ngành nghề thu hút đầu tư của cụm công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng là cần thiết.

## 2. Nội dung điều chỉnh, bổ sung

Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án và điều chỉnh, bổ sung ngành nghề thu hút đầu tư của cụm công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng như sau:

### 2.1. Tiến độ thực hiện dự án

- Năm 2017 đến tháng 9/2023: Hoàn thành thủ tục pháp lý, bồi thường giải phóng mặt bằng 100% diện tích cụm công nghiệp;

- Đến hết tháng 12/2023: Hoàn thiện đồng bộ hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và thu hút đầu tư.

- Đến hết năm 2024: Thu hút lấp đầy 100% diện tích cụm công nghiệp.

### 2.2. Các ngành nghề thu hút đầu tư

Sản xuất thiết bị điện, điện tử; sản xuất thiết bị truyền thông; cơ khí, chế tạo máy; chế biến thực phẩm; chế biến nông lâm sản; các ngành công nghiệp hỗ trợ; dược, mỹ phẩm và thiết bị y tế; sản xuất vật liệu công nghệ mới; sản xuất bao bì; gia công, lắp ráp pin và ắc quy (không sử dụng hóa chất); sản xuất xe điện, xe có động cơ khác và linh kiện, phụ kiện cho xe điện, xe có động cơ khác; may mặc; công nghiệp chế biến, chế tạo khác; cho thuê kho nhà xưởng phục vụ sản xuất.

3. Các nội dung khác giữ nguyên theo các Quyết định của UBND tỉnh: Số 145/QĐ-UBND ngày 23/3/2017 về việc thành lập cụm công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang; số 226/QĐ-UBND ngày 24/3/2020 về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng; số 1546/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án và tổng mức đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng; số 958/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng.

**Điều 2.** Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Yên Lư (Công ty Cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Tuấn Quỳnh) có trách nhiệm lập kế hoạch triển khai, tổ chức đầu tư, thu hút các nhà đầu tư thứ cấp theo đúng tiến độ, ngành nghề đã được phê duyệt và các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Công Thương, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở

Giao thông vận tải, Cục Thuế tỉnh; UBND huyện Yên Dũng; UBND xã Yên Lư; Công ty Cổ phần xây dựng và dịch vụ thương mại Tuấn Quỳnh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh:
  - + LĐVP, TH, KTTH, KTN;
  - + Lưu: VT, KTN.Binh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Thế Tuấn**