

Số: /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng
Trường Đại học Nông - Lâm Bắc Giang (tỷ lệ 1/500)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng Quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 81/2021/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 103/TTr-SXD ngày 15/5/2023 kèm theo Báo cáo số 186/BC-SXD ngày 16/5/2023; trường Đại học Nông – Lâm Bắc Giang tại Tờ trình số 351/TTr-ĐHNLBG ngày 08/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng Trường Đại học Nông - Lâm Bắc Giang (tỷ lệ 1/500), với các nội dung chính như sau:

1. Lý do điều chỉnh:

Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng Trường Đại học Nông - Lâm Bắc Giang (tỷ lệ 1/500) được UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt tại Quyết định số 910/QĐ-UBND ngày 08/9/2022, trong đó thời gian lập đồ án không quá 06 tháng kể từ ngày nhiệm vụ quy hoạch được phê duyệt. Tuy nhiên, trong quá trình tổ chức thực hiện, vì lý do nguồn kinh phí cho công tác lập đồ án quy hoạch không được bố trí theo dự kiến, nên chưa thể tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch. Ngoài ra, ngày 01/02/2023 Hội đồng Trường Đại học Nông - Lâm Bắc Giang đã có Nghị Quyết số 38/NQ-HĐT về việc phê duyệt Chiến lược Phát triển trường Đại học Nông - Lâm Bắc Giang giai đoạn 2021-2030 và tầm nhìn đến năm 2050, theo đó quy mô sinh viên và cán bộ giảng viên giai đoạn 2021-2030 có sự thay đổi. Do đó để đảm bảo nội dung quy mô đồ án bám sát chiến lược phát triển trường mới được phê duyệt cũng như trình tự thủ tục, thời gian phê duyệt Đồ án quy hoạch thì việc điều chỉnh Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng Trường Đại học Nông - Lâm Bắc Giang (tỷ lệ 1/500) là cần thiết.

2. Nội dung điều chỉnh:

- Điều chỉnh Điểm b, Khoản 1, Điều 1 Quyết định số 910/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 của UBND tỉnh như sau:

“Quy mô đồ án: Diện tích nghiên cứu lập quy hoạch khoảng 58ha; quy mô đào tạo khoảng 6.800 sinh viên năm 2026, giảng viên khoảng 335 người.”

- Điều chỉnh gia hạn thời gian lập đồ án quy hoạch chi tiết thêm 05 tháng kể từ ngày UBND tỉnh có Quyết định phê duyệt điều chỉnh nhiệm vụ.

3. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo Quyết định số 910/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 của UBND tỉnh.

Điều 2. Sở Xây dựng, Trường Đại học Nông - Lâm Bắc Giang chịu trách nhiệm về tính chính xác của thông tin, số liệu báo cáo, các nội dung thẩm định theo quy định, có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công thương, Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Việt Yên, Trường Đại học Nông - Lâm Bắc Giang và các đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: LĐ, TH, KTN;
- Lưu: VT; XD.Trung.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ô Pích