

Số: /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án và tổng mức đầu tư
của cụm công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Báo cáo thẩm định số 135/BC-SCT ngày 11/5/2023 và ý kiến thống nhất của các thành viên UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án và tổng mức đầu tư của cụm công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, như sau:

1. Lý do điều chỉnh

Dự án chậm tiến độ do công tác bồi thường giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn dẫn đến việc giao đất chậm so với tiến độ (hiện còn 6,08ha chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng, chưa được giao đất, cho thuê đất theo quy định). Trong quá trình bồi thường giải phóng mặt bằng có sự bổ sung diện tích thu hồi, giá bồi thường tài sản và giá trị san lấp tăng làm cho tổng mức đầu tư của dự án tăng so với tổng mức đầu tư tại Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 của UBND tỉnh. Ngoài ra, Chủ đầu tư, Sở Công Thương, UBND huyện Yên Dũng, cơ quan liên quan chưa tích cực triển khai các nội dung công việc trong quá trình bồi thường giải phóng mặt bằng, giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án. Để tạo điều kiện cho nhà đầu tư tiếp tục hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, đưa vào khai thác thì việc điều

chỉnh tiến độ thực hiện dự án và tổng mức đầu tư cụm công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng là cần thiết.

2. Nội dung điều chỉnh

2.1. Tiến độ thực hiện dự án

- Năm 2018 - 2022: Hoàn thiện các thủ tục pháp lý; thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp theo quy hoạch chi tiết được duyệt, đưa vào vận hành trạm xử lý nước thải và thu hút các nhà đầu tư thứ cấp.

- Năm 2022 - quý IV năm 2024: Tiếp tục thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, hoàn thành đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và lấp đầy 100% diện tích công nghiệp.

2.2. Tổng mức đầu tư

Tổng mức đầu tư: 275.948.091.000 đồng (*Hai trăm bảy mươi lăm tỷ, chín trăm bốn mươi tám triệu, không trăm chín mươi một nghìn đồng*).

3. Các nội dung khác thực hiện theo các Quyết định của UBND tỉnh: Số 108/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 về việc điều chỉnh chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang; số 321/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 về việc bổ sung một số ngành nghề thu hút đầu tư của cụm công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang; số 535/QĐ-UBND ngày 01/8/2019 về việc bổ sung ngành nghề thu hút đầu tư của cụm công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang; số 623/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 về việc điều chỉnh tiến độ, tổng vốn đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng.

Điều 2. Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Nội Hoàng (Công ty Cổ phần thép Việt Úc) có trách nhiệm lập kế hoạch triển khai, tổ chức đầu tư, thu hút các nhà đầu tư thứ cấp theo đúng tiến độ, ngành nghề đã được phê duyệt và các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Công Thương, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Cục Thuế tỉnh; UBND huyện Yên Dũng; UBND xã Nội Hoàng; Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Nội Hoàng (Công ty Cổ phần thép Việt Úc) và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh:
+ LĐVP, TH, KTTH, KTN;
+ Lưu: VT, KTTH.Bình.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Thế Tuấn