

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị mới
sân golf núi Nham Biền tại xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang
và xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Luật bảo vệ môi trường năm 2014; Luật Xây dựng năm 2014; Luật Nhà ở năm 2014; Luật Đấu thầu năm 2014; Luật kinh doanh bất động sản năm 2014; Luật Đầu tư năm 2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ các Nghị định: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2015 của Chính phủ về Quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về Quy định về thu tiền thuế đất, thuế mặt nước; số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 Quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường; số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; số 30/2021/NĐ-CP của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều các nghị định quy định chi tiết hướng dẫn thi hành Luật bảo vệ môi trường; số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ hướng dẫn Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi một số Nghị định hướng dẫn Luật Đất đai; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/02/2021 của Chính phủ hướng dẫn một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 9/4/2021 của Bộ Kế hoạch và đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của UBND huyện Yên Dũng tại Tờ trình 88/TTr-UBND ngày 24/5/2023; của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 302/BC-SKHĐT ngày 31/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị mới sân golf núi Nham Biền tại xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang và xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, với nội dung như sau:

1. Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo pháp luật về đấu thầu.

2. Tên dự án: Khu đô thị mới sân golf núi Nham Biền tại xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang và xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng.

3. Mục tiêu đầu tư

a. Mục tiêu đầu tư:

Từng bước xây dựng hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng kỹ thuật, phát triển hạ tầng một cách đồng bộ, khớp nối hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với các khu vực lân cận theo đồ án quy hoạch chi tiết Khu đô thị sân Golf núi Nham Biền tại xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang và xã Tân Liễu, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang để hình thành kết cấu hạ tầng đô thị; góp phần hình thành kết cấu hạ tầng đô thị để đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và khu vực xung quanh.

Khai thác tiềm năng, lợi thế về cảnh quan, sinh thái trên núi Nham Biền; hình thành khu vui chơi giải trí cao cấp, đáp ứng các yêu cầu về dân cư, hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật và cảnh quan môi trường, đảm bảo phát triển bền vững; đảm bảo khai thác hiệu quả tiềm năng của quỹ đất đô thị của khu vực; giải quyết nhu cầu về chỗ ở đô thị.

b. Mục tiêu hoạt động của dự án:

STT	Tên ngành	Mã ngành VSIC (Mã ngành cấp 4)
1	Đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật; xây dựng nhà ở (các lô đất xây thô, hoàn thiện mặt tiền).	4212, 4221, 4222, 4223, 4101
2	Hoạt động của các cơ sở thể thao; Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao, Hoạt động thể thao khác (Sân Golf, câu lạc bộ thể thao, các cơ sở thể thao...)	9311 - 9312- 9319
3	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động	5610
4	Cho thuê thiết bị thể thao, vui chơi giải trí	7721
5	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày	5510
6	Kinh doanh bất động sản đối với phần đất ở Nhà nước giao cho nhà đầu tư; bán nhà ở đối với các căn xây thô, hoàn thiện mặt tiền; bán	6810

	căn hộ chung cư cao tầng; bán và cho thuê căn hộ nhà ở xã hội; cho thuê công trình thương mại – dịch vụ;	
7	Đầu tư xây dựng và kinh doanh ngành trường mầm non, trường tiểu học, trường trung học cơ sở, trường liên cấp.	8512,8521, 8522

*) Việc thực hiện kinh doanh các mục tiêu hoạt động của dự án chỉ được thực hiện khi đáp ứng đầy đủ các quy định pháp luật liên quan.

4. Quy mô đầu tư

a. Quy mô xây dựng:

- Công trình hạ tầng kỹ thuật:

+ Dự án được đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật trên khu đất có diện tích khoảng 134,01ha/601,63ha thuộc đồ án quy hoạch chi tiết Khu đô thị sân Golf núi Nham Biền tại xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang và xã Tân Liễu, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (tỷ lệ 1/500) được UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt tại quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 27/3/2022.

- Công trình nhà ở:

+ Nhà ở thấp tầng: Xây thô, hoàn thiện mặt tiền 979 căn tại các lô đất ở liền kề thuộc các phân lô từ B-LK-01 đến B-LK-103 với quy mô dự kiến như sau: tổng diện tích đất khoảng 88.810m²; chiều cao xây dựng 05 tầng.

+ Nhà ở xã hội: Đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trên 02 lô đất ký hiệu B-NOXH-01, B-NOXH-02 với tổng diện tích đất 42.600m², với quy mô cao 6 tầng (căn hộ ở); tổng diện tích xây dựng nhà ở khoảng 16.424m². Không gian chức năng trong các tòa nhà gồm: Các căn hộ ở; không gian sinh hoạt cộng đồng; các không gian công cộng, kỹ thuật phục vụ chung cho cả tòa nhà. Dự kiến dân số: 2.702 người.

- Công trình thương mại dịch vụ: Đầu tư xây dựng tại 04 lô đất B-CCĐT-01, B-CCĐT-02, B-CCĐT-03 và B-CCĐVO-02, với tổng diện tích đất 29.626,07m², với quy mô dự kiến như sau:

+ Công trình tại lô đất B-CCĐT-01 diện tích đất 7.447,78m², cao 04 tầng; diện tích xây dựng khoảng 2.980m².

+ Công trình tại lô đất B-CCĐT-02 diện tích đất 2.564m², cao 04 tầng; diện tích xây dựng khoảng 1.154m².

+ Công trình tại lô đất B-CCĐT-03 diện tích đất 6.455m², cao 04 tầng; diện tích xây dựng khoảng 2.259m².

+ Công trình tại lô đất B-CCĐVO-02 diện tích đất 13.159m², cao 04 tầng; diện tích xây dựng khoảng 5.264m².

- Công trình giáo dục: Đầu tư xây dựng tại 04 lô đất có ký hiệu B-TH-01, B-TH-02, B-TH-03, B-TH-04 với tổng diện tích đất 23.211m², với quy mô dự kiến như sau:

+ Công trình trường mầm non tại lô đất B-TH-01 với quy mô dự kiến: diện tích đất 4.815m², quy mô công trình cao 03 tầng, diện tích xây dựng khoảng 1.926m².

+ Công trình trường tiểu học tại lô đất B-TH-02 diện tích đất 7.526m², quy mô công trình cao 03 tầng, diện tích xây dựng khoảng 3.010m².

+ Công trình trường trung học cơ sở tại lô đất B-TH-03 diện tích đất 5.825m², quy mô công trình cao 04 tầng, diện tích xây dựng khoảng 2.330m².

+ Công trình trường mầm non tại lô đất B-TH-04 diện tích đất 5.045m², quy mô công trình cao 03 tầng, diện tích xây dựng khoảng 2.018m².

- Khu vực phát triển du lịch thể thao - sân golf

+ Đầu tư xây dựng hồ golf, đường golf, sân tập golf... tại các lô đất xây dựng hồ golf, đường golf từ C-TDĐT-01 đến C-TDĐT-05 diện tích 803.789,90m²; Sân golf 18 hố; MĐXD tối đa 5%, tầng cao tối đa 1 tầng; bao gồm các ô đất ký hiệu: C-TDĐT-01 đến C-TDĐT-04 là khu vực xây dựng các hồ golf, đường golf; Các ô đất ký hiệu: C-TDĐT-05 là khu vực sân tập golf.

+ Đầu tư xây dựng bãi đỗ xe phục vụ khu vực phát triển du lịch thể thao - sân golf tại lô đất C-BĐXG-01 diện tích 15.417,54m²;

+ Đầu tư công trình dịch vụ công cộng - Sân golf tại lô đất C-CCG-01, diện tích 8.402,44 m², quy mô công trình cao 03 tầng, diện tích xây dựng khoảng 3.360,98m².

+ Đầu tư công trình Hạ tầng kỹ thuật - Sân golf phục vụ khu vực phát triển du lịch thể thao - sân golf tại lô đất diện tích 4.647,62 m². Mật độ xây dựng 50%, tầng cao tối đa 1 tầng, bao gồm trạm xử lý nước thải, trạm điện, hệ thống cấp nước và tưới tiêu.

b. Quy mô dân số: Dự án đáp ứng nhu cầu ở cho khoảng 5.800 người.

c. Sản phẩm của dự án cung cấp:

Dự án cung cấp các dòng sản phẩm là bất động sản chuyên nhượng và bán nhà ở (xây thô, hoàn thiện mặt tiền); bán và cho thuê nhà ở xã hội; bán, cho thuê sàn dịch vụ để kinh doanh trong phạm vi khu đất thực hiện dự án theo Quy hoạch chi tiết được duyệt gồm:

- Đất ở và nhà ở xây thô, hoàn thiện mặt tiền 979 căn, diện tích đất 88.810m².

- Nhà ở xã hội để bán và cho thuê; Trong đó, diện tích căn hộ để bán tối đa là 80%, diện tích căn hộ cho thuê tối thiểu là 20%.

- Chuyển nhượng, cho thuê sàn công trình dịch vụ - công cộng tại các lô đất có ký hiệu B-CCĐT-01; B-CCĐT-02; B-CCĐT-03; B-CCĐVO-02 để kinh doanh các hoạt động: Nhà hàng ăn uống, các hoạt động vui chơi, giải trí, thể thao, trung tâm thương mại, chợ, ngân hàng, tài chính, văn phòng, ...

- Chuyển nhượng, cho thuê sàn dịch vụ tại ô đất trường mầm non ký hiệu B-TH-01 và B-TH-04, ô đất trường tiểu học ký hiệu B-TH-02 diện tích, ô đất trường trung học cơ sở ký hiệu B-TH-03 để đầu tư xây dựng trường học.

- Kinh doanh dịch vụ sân golf.

d. Quản lý hạ tầng khu đô thị trong phạm vi dự án: Sau khi dự án hoàn thành, nhà đầu tư có trách nhiệm bàn giao toàn bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật được đầu tư xây dựng trong phạm vi khu đất thực hiện dự án cho nhà nước quản lý. Nhà đầu tư thực hiện nghĩa vụ bảo hành công trình theo quy định.

Sau khi Nhà đầu tư thực hiện bàn giao đầy đủ các hạng mục cho nhà nước, khuyến khích Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục với các cơ quan có thẩm quyền để thực hiện vận hành, duy tu, bảo dưỡng các hạng mục này hướng tới một khu

đô thị xanh, thông minh được quản lý đồng bộ, nhất quán góp phần nâng cao chất lượng sống cho cư dân.

5. Vốn đầu tư của dự án

a. Tổng mức đầu tư của dự án: **6.380.586 triệu đồng** (Sáu nghìn ba trăm tám mươi tỷ, năm trăm tám mươi sáu triệu đồng).

Trong đó:

- Chi phí bồi thường, hỗ trợ tái định cư	566.502.000.000	đồng
- Chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn, chi phí khác (theo suất vốn đầu tư)	4.558.694.560.000	đồng
- Chi phí tư vấn (ngoài các chi phí đã được tính theo suất vốn đầu tư)	495.000.000	đồng
- Chi phí khác (cả lãi vay)	586.017.080.000	đồng
- Chi phí dự phòng	668.876.860.000	đồng
Tổng cộng	6.380.585.500.000	đồng

b. Nguồn vốn, cơ cấu nguồn vốn của dự án:

Nhà đầu tư dùng vốn chủ sở hữu và vốn vay thương mại, vốn huy động hợp pháp khác để đầu tư toàn bộ dự án. Cơ cấu nguồn vốn như sau:

- Vốn chủ sở hữu (tối thiểu 15%) 957.088 triệu đồng.
- Vốn vay thương mại dự kiến (tối đa 85%): 5.423.498 triệu đồng.

c. Dự kiến sơ bộ tổng chi phí thực hiện dự án: 5.814.084 triệu đồng (không bao gồm GPMB).

d. Dự kiến sơ bộ chi phí giải phóng mặt bằng của dự án: 566.502 triệu đồng.

6. Thời gian hoạt động của dự án

Thời gian hoạt động của dự án là 50 năm kể từ ngày chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án.

7. Địa điểm, ranh giới, diện tích dự án

a) Địa điểm: xã Tiên Phong huyện Yên Dũng và xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang.

b) Ranh giới dự án:

- Phía Bắc tiếp giáp phần đất canh tác xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang;
- Phía Tây tiếp giáp tuyến đường quốc lộ QL17, đoạn qua địa phận huyện Yên Dũng;
- Phía Đông và phía Nam tiếp giáp dãy núi Nham Biền và xã Tân Liễu, huyện Yên Dũng.

c) Diện tích đất thực hiện dự án: Tổng diện tích đất thực hiện dự án khoảng 134,01 ha. Trong đó: khu vực phát triển du lịch thể thao – Sân Golf diện tích 88,18 ha; Khu vực phát triển đô thị diện tích 45,83 ha.

8. Tiến độ thực hiện án

Hoàn thành các thủ tục về đất đai, xây dựng; hoàn thành xây dựng công trình 72 tháng kể từ ngày chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án, trong đó:

- Thời gian hoàn thành các thủ tục về đất đai, xây dựng và hoàn thành xây dựng hạ tầng kỹ thuật bàn giao đưa vào sử dụng 36 tháng kể từ ngày lựa chọn được nhà đầu tư thực hiện dự án hoặc cơ quan có thẩm quyền chấp thuận nhà đầu tư;
- Thời gian xây thô, hoàn thiện các căn nhà ở, xây dựng nhà ở xã hội, công trình thương mại - dịch vụ và các công trình giáo dục là 36 tháng;
- Thời gian xây dựng sân golf trong thời hạn không quá 36 tháng kể từ ngày được quyết định cho thuê đất;
- Đưa dự án vào khai thác, kinh doanh từ tháng thứ 73 đến hết thời hạn thực hiện dự án.

9. Ưu đãi và hỗ trợ đầu tư và các điều kiện áp dụng

Thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

10. Phương thức giao đất, cho thuê đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất

a. Phương thức giao đất, cho thuê đất:

Nhà nước giao đất cho Nhà đầu tư để thực hiện dự án theo phương thức giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với phần diện tích đất ở, cho thuê đất đối với phần diện tích đất dịch vụ - công cộng đô thị, đất dịch vụ - công cộng đơn vị ở, đất trường học nằm trong ranh giới khu đất thực hiện dự án theo đồ án quy hoạch chi tiết Khu đô thị sân Golf núi Nham Biền tại xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang và xã Tân Liễu, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (tỷ lệ 1/500) được UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt tại quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 27/3/2022, cụ thể:

- Giao đất theo phương thức giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với đất ở liền kề thuộc các phân lô: Từ B-LK-01 đến B-LK-103 với tổng diện tích đất 88.810,03m²;

- Giao đất đối với đất nhà ở xã hội trên 02 lô đất ký hiệu B-NOXH-01, B-NOXH-02, tổng diện tích đất 42.059,77m² theo quy định của pháp luật về đất đai;

- Cho thuê đất:

- + Ô đất dịch vụ - công cộng tại 04 lô đất B-CCĐT-01, B-CCĐT-02, B-CCĐT-03 và B-CCĐVO-02 với tổng diện tích đất 29.626,07m²;

- + Khu vực phát triển du lịch thể thao - sân golf với tổng diện tích đất 881.838,95m² và đất giáo dục tại 04 lô đất có ký hiệu B-TH-01, B-TH-02, B-TH-03, B-TH-04 với tổng diện tích đất 23.210,93m²;

Khu đất tái định cư ký hiệu B-TĐC diện tích 1.536,79m²: Nhà đầu tư bàn giao lại cho địa phương sau khi hoàn thành đầu tư hạ tầng theo quy hoạch chi tiết được duyệt.

Việc giao đất, cho thuê đất đối với Nhà đầu tư thực hiện theo đúng quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật có liên quan.

b. Chuyển nhượng quyền sử dụng đất:

Nhà đầu tư chỉ được phép kinh doanh, chuyển nhượng quyền sử dụng đất khi đảm bảo đầy đủ các điều kiện theo quy định của luật Đất đai, luật Kinh doanh bất động sản, Luật Nhà ở và các quy định khác có liên quan.

11. Quản lý công trình sau khi đầu tư

a. Đất và các công trình hạ tầng được chuyển giao cho nhà nước:

- Đất, công trình bàn giao cho nhà nước quản lý bao gồm: Đất, công trình hạ tầng kỹ thuật được đầu tư trong khu vực phát triển đô thị với diện tích 45,83ha thuộc đồ án quy hoạch chi tiết Khu đô thị sân Golf núi Nham Biền tại xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang và xã Tân Liễu, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (tỷ lệ 1/500) được UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt tại quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 27/3/2022 gồm các hạng mục: Đường giao thông; cấp nước; thoát nước mưa; thoát nước thải; cấp điện và chiếu sáng công cộng; thông tin liên lạc; bãi đỗ xe; ga rác, cây xanh hè đường; khuôn viên cây xanh, mặt nước.

- Đất tái định cư: Khu đất tái định cư (B-TĐC) với 18 lô đất; diện tích 1.536,79m².

Nhà đầu tư bàn giao các loại đất và công trình trên cho nhà nước sau khi hoàn thành các công trình hạ tầng của dự án để nhà nước quản lý, sử dụng; nhà đầu tư thực hiện nghĩa vụ bảo hành công trình theo quy định.

Đối với phần hạ tầng kỹ thuật khu vực phát triển du lịch thể thao - sân Golf với diện tích khoảng 88,18ha, nhà đầu tư tổ chức quản lý vận hành theo quy định.

b. Quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật sau đầu tư:

- Nhà đầu tư thực hiện đầu tư xây dựng, quản lý, vận hành, khai thác và sửa chữa, bảo trì nhằm duy trì hoạt động của toàn bộ công trình hạ tầng xã hội thuộc phạm vi dự án trong thời gian hoạt động của dự án theo đúng quy định của pháp luật có liên quan.

- Nhà đầu tư có trách nhiệm tổ chức quản lý, vận hành, khai thác và sửa chữa, bảo trì nhằm duy trì hoạt động của toàn bộ công trình hạ tầng kỹ thuật thuộc phạm vi dự án đến khi bàn giao lại cho nhà nước theo quy định.

- Sau khi Nhà đầu tư thực hiện bàn giao đầy đủ các hạng mục cho nhà nước, khuyến khích Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục với các cơ quan có thẩm quyền để thực hiện vận hành, duy tu, bảo dưỡng các hạng mục này hướng tới một khu đô thị xanh, thông minh được quản lý đồng bộ, nhất quán góp phần nâng cao chất lượng sống cho cư dân, sức hấp dẫn của Khu đô thị với thị trường.

12. Tổ chức lựa chọn nhà đầu tư

UBND huyện Yên Dũng có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện tổ chức lựa chọn Nhà đầu tư theo quy định.

13. Các nội dung khác

- Theo hồ sơ Đề xuất chủ trương đầu tư dự án và Báo cáo số 302/BC-SKHĐT ngày 31/5/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, hồ sơ pháp lý kèm theo;

- UBND huyện Yên Dũng chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu và hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án; có trách nhiệm đảm bảo thực hiện đầy đủ hạ tầng ngoài ranh giới dự án và triển khai các công việc đảm bảo đúng quy định của nhà nước.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm trong việc thực hiện thẩm định chủ trương đầu tư dự án đảm bảo đúng quy định của nhà nước.

Điều 2.

- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm tham mưu cho UBND tỉnh trong việc báo cáo cấp có thẩm quyền thực hiện quyết định chủ trương chuyên mục đích sử dụng đối với dự án theo đúng quy định của pháp luật.

- UBND huyện Yên Dũng, thành phố Bắc Giang có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc theo đúng quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng; Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- + LĐVP, TKCT, TH, KTN;
- + Lưu: VT, XD _{Tuấn}

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Thế Tuấn