

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Ánh Dương tại buổi họp kiểm điểm tiến độ thực hiện dự án Khu du lịch tâm linh - sinh thái Tây Yên Tử (tháng 9/2017)

Ngày 14/9/2017, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Ánh Dương, Trưởng Ban Chỉ đạo thực hiện các dự án xây dựng Khu du lịch tâm linh - sinh thái Tây Yên Tử tổ chức họp kiểm điểm tiến độ thực hiện dự án Khu du lịch tâm linh - sinh thái Tây Yên Tử. Tham dự có các thành viên Ban Chỉ đạo; đại diện lãnh đạo: Văn phòng UBND tỉnh, Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh, Công ty Cổ phần Dịch vụ Tây Yên Tử và một số đơn vị liên quan. Sau khi đi kiểm tra thực tế, nghe báo cáo của Thường trực Ban Chỉ đạo, UBND huyện Sơn Động, Công ty Cổ phần Dịch vụ Tây Yên Tử và ý kiến thảo luận của các đại biểu, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Thời gian qua các cơ quan, đơn vị liên quan đến Dự án đã tích cực thực hiện các công việc được giao theo chỉ đạo và đạt được một số kết quả nhất định; nhìn chung các nội dung công việc, các hạng mục công trình đều được tập trung triển khai, trong đó một số nội dung công việc đã hoàn thành, tháo gỡ được một số khó khăn, tồn tại. Tuy nhiên, do ảnh hưởng của thời tiết xấu, mưa nhiều và một số nguyên nhân chủ quan nên tiến độ thi công một số hạng mục công trình bị chậm so với kế hoạch đề ra; việc hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch và giao chủ đầu tư khu tái định cư chưa hoàn thành; việc xác định các công trình kiểm đếm, bồi thường GPMB gặp nhiều khó khăn; chưa di chuyển được trạm BTS của Viettel... Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án trong thời gian tới, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, các thành viên Ban Chỉ đạo tập trung thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. Công tác bồi thường GPMB

1.1. Công ty Cổ phần Dịch vụ Tây Yên Tử: Sớm bố trí kinh phí để thanh toán theo phương án bồi thường GPMB (đợt 8 đã phê duyệt) cho các hộ dân (hoàn thành trong tháng 9/2017).

1.2. UBND huyện Sơn Động:

- Sớm hoàn thiện hồ sơ đề nghị điều chỉnh giá bồi thường đất ở thôn Đồng Thông theo hướng xây dựng chung một mức giá bồi thường/m² đất (theo kiến nghị của các hộ dân và Hội đồng Bồi thường GPMB huyện Sơn Động);

- Tiếp tục giải quyết đơn thư, kiến nghị của các hộ dân liên quan đến bồi thường GPMB; chỉ đạo UBND xã Tuấn Mậu tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhân dân không xây dựng các công trình mới trên đất quy hoạch, tự giác tháo dỡ các công trình vi phạm; chỉ đạo giải quyết dứt điểm đơn thư của bà Hà Thị Quyền, chuẩn bị các điều kiện tổ chức cưỡng chế theo quy định;

- Tiếp tục thực hiện kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông Long và hộ gia đình ông Quý (*khu vực Quảng trường mở rộng*);

- Đối với các công trình được cho là các hộ dân tự ý xây mới mà huyện, xã không có căn cứ xác định được xây dựng trước hay sau ngày công bố quy hoạch thì thực hiện theo phương án lập danh sách các công trình đó tổ chức niêm yết công khai, họp dân công bố, xin ý kiến nhân dân;

- Đơn đốc việc di chuyển trạm BTS của Viettel đến vị trí mới để bàn giao đất cho chủ đầu tư; hoàn thiện hồ sơ và thực hiện GPMB đối với khu đất 2,1 ha trước đây UBND huyện thu hồi của ông Vũ Hùng Vương giao cho Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Tây Yên Tử quản lý (*hoàn thành trong tháng 9/2017*);

- Cuối tháng 9/2017, phải tổ chức sơ kết công tác bồi thường GPMB giai đoạn 1, bàn thống nhất kế hoạch bồi thường GPMB giai đoạn tiếp theo.

2. Công tác xây dựng các hạng mục

2.1. Công ty Cổ phần Dịch vụ Tây Yên Tử: Tiếp tục triển khai thi công các hạng mục; hoàn thiện hồ sơ để giao chủ đầu tư khu tái định cư và chuẩn bị kế hoạch thi công.

2.2. Các Sở, ngành tỉnh

- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch: Tiếp tục tham mưu xã hội hóa đối với các hạng mục xây dựng chùa Hạ; đơn đốc các doanh nghiệp thực hiện cam kết hỗ trợ; theo dõi, tổng hợp kết quả hỗ trợ của các cá nhân, tập thể, doanh nghiệp báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định.

- Sở Xây dựng: Đơn đốc chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ khu tái định cư để giao Công ty Cổ phần Dịch vụ Tây Yên Tử làm chủ đầu tư; phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch trong vận động xã hội hóa vật liệu xây dựng. Quản lý cấp phép xây dựng theo quy hoạch.

- Sở Tài nguyên và Môi trường: Sớm xem xét, thẩm định giá bồi thường đất ở cho các hộ dân thôn Đồng Thông sau khi nhận được hồ sơ đề nghị của UBND huyện Sơn Động; phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch trong vận động xã hội hóa

(cát, sỏi); hỗ trợ UBND huyện Sơn Động giải quyết vướng mắc, khó khăn trong công tác bồi thường GPMB.

- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Tây Yên Tử: Phối hợp với UBND huyện Sơn Động tiếp tục tham mưu UBND tỉnh rà soát lại các thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng rừng, cho thuê dịch vụ môi trường rừng; hoàn thiện hồ sơ bồi thường GPMB đối với khu đất 2,1 ha và cho thuê dịch vụ môi trường rừng khu đất 3 ha do Ban quản lý Khu bảo tồn thiên nhiên Tây Yên Tử đang quản lý.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư: Phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch trong vận động xã hội hóa đối với các doanh nghiệp.

- Văn phòng UBND tỉnh: Tham mưu UBND tỉnh các thủ tục pháp lý, hỗ trợ chủ đầu tư hoàn thiện các hồ sơ; theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị trong triển khai, thực hiện các nhiệm vụ được giao liên quan đến Dự án.

- UBND xã Tuấn Mậu: Phân công cán bộ tiếp nhận, quản lý vật liệu xây dựng do các doanh nghiệp hỗ trợ, công đức xây dựng chùa Hạ.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Ánh Dương tại buổi họp kiểm điểm tiến độ thực hiện dự án Khu du lịch tâm linh - sinh thái Tây Yên Tử (tháng 9/2017) để các ngành, cơ quan, đơn vị liên quan, các thành viên Ban Chỉ đạo biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các thành viên BCĐ;
- Các Sở: Xây dựng, TN&MT, NN&PTNT, VHTTDL, KH&ĐT;
- BQL Dự án giao thông tỉnh;
- BQL bảo tồn Tây Yên Tử;
- Trung tâm Kỹ thuật TN&MT tỉnh;
- BQL xây dựng khu văn hóa tâm linh Tây Yên Tử;
- Huyện ủy, UBND huyện Sơn Động;
- UBND xã Tuấn Mậu, huyện Sơn Động;
- Cty CP Dịch vụ Tây Yên Tử;
- VP UBND tỉnh: LĐVP, TKCT, TH, GTXD, ĐTTNMT, CNN, TPKGVX;
- Lưu: VT, KGVX.

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Đăng